



## PROYECTO DE URBANIZACIÓN UE2 SECTOR 1 PLAN PARCIAL “NOU RACÓ”

### ANEXO DE LA MEMORIA Nº13: JARDINERÍA Y RIEGO

**Proyectista:** Wendelin Hinsch, Arquitecto Colegiado Nº 7513 COACV

**Domicilio:** Calle Salamanca, 50 Bajo – 46005 VALENCIA

**Promotor:** FORUM DE INVERSIONES INMOBILIARIAS MARE NOSTRUM S.A.

**C.I.F:** A96637921

**Domicilio:** Camino del Pincho 2, en L’Alfàs del Pi (Alicante)

**Fecha:** julio de 2022.

## ÍNDICE

1. OBJETO .....	3
2. DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN .....	4
3. DESCRIPCIÓN DE LA RED .....	5
3.1. Elementos Vegetales .....	5
3.2. Alcorques .....	6
3.3. Elementos de la red de riego.....	6

## 1. OBJETO

---

El presente Anejo de Jardinería y Riego tiene por objeto describir con detalle los elementos de la jardinería y la red de riego proyectada para las obras de urbanización de la Unidad de Ejecución 2, Plan Parcial "Nou Racó", de acuerdo con las condiciones exigidas por los Servicios Técnicos Municipales.

## 2. DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN

---

Se trata de la actuación en materia de jardinería dentro del ámbito de la UE2, Plan Parcial "Nou Racó". Por tanto, los criterios de diseño seguidos necesariamente deben de basarse en la similitud con el resto de jardinería de la zona.

El sistema de jardinería y riego propuestos se compone de los siguientes elementos:

- Alineaciones de calles en los viales principales de la urbanización, conformados a base de arboleda intercalada con las farolas de alumbrado público, en similitud con las zonas circundantes.

## 3. DESCRIPCIÓN DE LA RED

---

### 3.1. Elementos Vegetales

Como criterio de diseño, el proyecto incluye especies vegetales similares a las existentes en las zonas verdes cercanas, por lo que las alineaciones de calle se configuran con algunas especies de arbolado de porte pequeño como son: Cercis Siliquastrum, Bauhinia Variegata, Lagerstroemia Indica, Prunus Pisardi...

En todos los casos, deberá implantarse una base de suelo adecuado a la plantación proyectada, implementando la tierra vegetal precisa para la mejora del suelo existente o para la constitución del suelo nuevo con un espesor superior a 50 cm. Igualmente, se proyecta la escarificación del suelo natural del fondo de los desmontes, previo al aporte de tierra vegetal.

En cuanto a las dimensiones y características particulares, se ajustarán a las prescripciones de los Servicios Técnicos del Ayuntamiento de L'Alfàs del Pi.

Una vez conocidos los valores climáticos de la zona y las especies vegetales seleccionadas, las plantas deberán proceder de una zona donde las condiciones climatológicas sean semejantes o en todo caso más rigurosas. Las plantas serán en general bien conformadas, desarrollo normal, sin que ofrezcan síntomas de raquitismo o retraso. No presentaran heridas en el tronco o ramas y el sistema radicular será completo y proporcionado al porte. En el caso de los árboles la cruz estará formada a una altura superior a los dos metros (2 m.) desde el cuello del árbol. Durante el transporte se protegerán las plantas de posibles daños y de la exposición a temperaturas extremas. Las raíces se mantendrán húmedas, especialmente si se trata de especies a raíz desnuda. Las plantas no deberán de tener heridas en la corteza, aparte de las normales producidas durante la poda, y deberán de presentar un tronco recto, sin curvaturas fuera de lo normal.

### **3.2. Alcorques**

El tamaño de los hoyos de plantación será el necesario para el correcto acomodo del cepellón o volumen de raíces de la planta.

Según ordenanza municipal la dimensión de los alcorques deberá ser de 0,60x0,60m.

### **3.3. Elementos de la red de riego**

El riego es una práctica indispensable en la mayor parte de los casos. La calidad del agua de riego ha de ser acorde con el tipo de suelo y con las exigencias de las especies a sembrar, y en este caso se supone suficientemente fiable por tratarse de un suministro realizado por la empresa Hidraqua.

La red de riego, en los viales de calle, se compone de los siguientes elementos:

- En las alineaciones de calle se prevé la realización de un sector de riego mediante tubería de PE 32 de 40 mm de diámetro, en el caso de los alcorques, con conexión a la red de abastecimiento de tubería de fundición dúctil de 100 mm de diámetro, con instalación de electro válvula de 1 "¼ y 2" respectivamente. Cada árbol se regará mediante tubería PE 32 de 20 mm de diámetro que une las tuberías generales con la tubería porta goteros interlinea de 16 mm.